

Eladó Étterem, vendéglő, cukrászda, 644 m², 1 525 m² telek, Bölcse

55 000 000 Ft (~137 579 €)



MEGSZÁLLOTT VÁLLALKOZÓKNAK! Étterem eladó Bölcskén!

CITYCARTEL
INTERNATIONAL REAL ESTATE AGENCY

bemutatja:

Megszállott vállalkozóknak, dolgozni, küzdeni akaró fiatal befektetőknek kínáljuk eladásra ezt a számtalan lehetőséget rejtő, retro éttermet. A páratlan hangulatú Duna-parti település évente számos rendezvénynek ad otthont, minőségi borainak, egyedülálló pincesorának, az itt élő egyszerű emberek közvetlenségének és vendégszeretetének köszönhetően a községben pezsgő kulturális élet zajlik. A falu centrumában álló étterem 1982-ben, a szocializmusban épült, a múlt rendszer nyomai helyenként a mai napig fellelhető rajta. Az 1.525 m²-es telken álló, kiváló statikai állapotban lévő épület a közelmúltban részleges felújításon esett át, melynek köszönhetően tiszta, esztétikus helyiségei jelenleg is különböző összejevetek helyszínül szolgálnak. A 322 nm-es földszinten a három nagyméretű, világos rendezvényteremhez teljesen felszerelt konyhák, előkészítő helyiségek, raktárak, mosdók és WC-k kapcsolódnak. Az épület alatt elhelyezkedő szuterén egy része a 80-as években még egy közkedvelt disconak adott otthont, ma már ennek csak megfakult

Adatlap sorszáma:	#10825050
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Cirkó
Építés éve:	1982
Felújítás éve:	2020
Kilátás:	Utcára
Tájolás:	Északkelet
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Telefon:	Van
Tv:	Kábeltévé
Internet:	Szélessávú (>10Mbps)
Parkolás:	Udvarban
Bútorozottság:	Bútorozott
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Vizler József
Ingatlanszakértő - Realty Specialist

+36 30 815-2529
vizler.jozsef@citycartel.hu