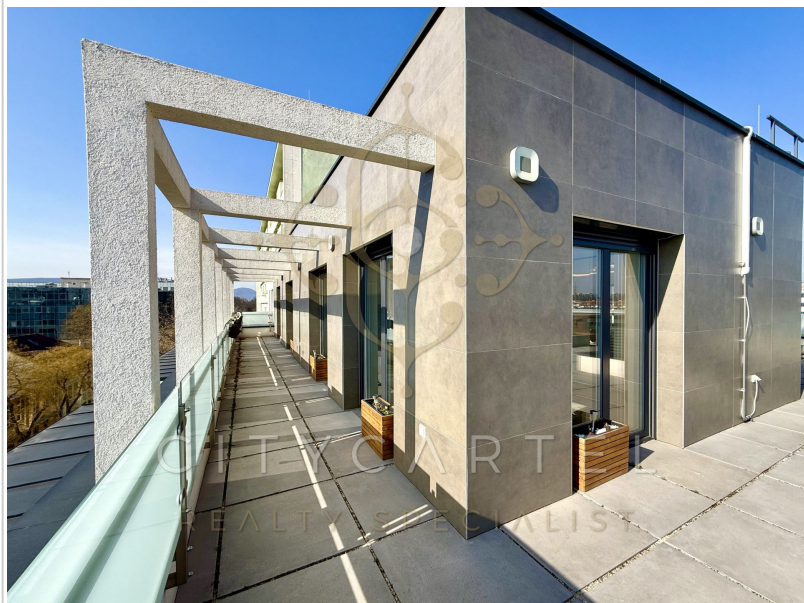


# Eladó Téglalakás, 92 m<sup>2</sup>, XIII. kerület

## 179 900 000 Ft ( ~446 945 € )



**Luxus penthouse a XIII. kerületben 150 nm panorámás tetőterasszal eladó!**

**CITYCARTEL**  
**INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY**  
**bemutatja:**

### Eladó luxus penthouse lenyűgöző panorámával és privát jacuzzival

Ha egy igazán különleges otthont keresel, amely ötvözi a luxust, a modern kialakítást és a páratlan panorámát, akkor ezt a 2023-ban épült, vadonatúj állapotú penthouse lakást nem érdemes kihagyni.

92 nm-es otthon + 150 nm-es, három irányba panorámás privát terasz

6 millió forint értékű, vadonatúj Wellis jacuzzi a teraszon

Nincsenek közvetlen szomszédok – teljes nyugalom a város felett

Tágas és világos nappali + 2 hálószoba + praktikus tároló a konyha mellett

2 fürdőszoba: egy elegáns épített zuhannyal, a másik mosókonyhaként is funkcionál

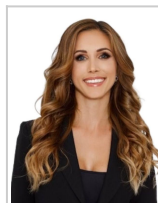
Korszerű, gazdaságos hőszivattyús fűtés és extra klímák

Gépesített, prémium minőségű konyha

Modern, szigetelt épület, tágas és elegáns lift

|                   |                        |
|-------------------|------------------------|
| Adatlap sorszáma: | #10825114              |
| Szobák:           | 3                      |
| Építési mód:      | Tégla                  |
| Belső állapot:    | Luxus                  |
| Külső állapot:    | Újszerű                |
| Fűtés:            | Hőszivattyú            |
| Építés éve:       | 0                      |
| Kilátás:          | Panorámás              |
| Komfort:          | Luxus                  |
| Villany:          | Bevezetve (230 Volt)   |
| Víz:              | Van, saját vízórával   |
| Csatorna:         | Közműhálózatba bekötve |
| Parkolás:         | Teremgarázsban         |
| Bútorozottság:    | Bútorozott             |

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Dr. László Tímea**  
INGATLANFORGALMI SZAKJOGÁSZ,  
INGATLANSAKÉRTŐ - REALTY  
SPECIALIST

+36 30 815-2504  
drlaszlotimea@citycartel.hu