

Eladó Téglalakás, 99 m², Dunaföldvár

27 500 000 Ft (~68 808 €)



Dunaföldvár centrumában felújított polgári lakás eladó!

CITYCARTEL
INTERNATIONAL REAL ESTATE AGENCY

bemutatja:

Statikailag és esztétikailag egyaránt kifogástalan állapotban lévő, felújított házrészét kínálunk eladásra a hangulatos Duna-parti kisváros centrumában. Az 1950-es években beton alapra épült, vegyes falazatú épület eredetileg több család számára is otthont biztosított, jelenleg két önálló, egymástól jól elkülönülő lakásra, illetve közös udvarra tagolódik. Az eladásra kínált ingatlan két irányból is megközelíthető: a főutcára nyíló közös bejáraton, illetve a telek végében található saját kapun keresztül. A ház rendkívül száraz, vastag falai 99,4 m²-es hasznos alapterületű lakóteret zárnak közre, amelyen a tágas és világos nappalihoz 3 hálósoba, konyha, előszoba, mosdó, fürdőszoba és WC kapcsolódik. A ház fűtéséről elektromos kályhák, illetve hagyományos, fatüzeléses kandalló gondoskodik. A gépkocsi tárolására 25 nm-es, zárható garázs szolgál. A lakóházhoz kapcsolódó melléképület további tároló helyiségeknek ad helyet. Az ingatlan kiváló lehetőséget kínál egy család számára a kényelmes, biztonságos otthon megteremtésére, de – kedvező

Adatlap sorszáma:	#10825295
Szobák:	3 + 1
Építési mód:	Vegyes
Belső állapot:	Felújított
Külső állapot:	Felújított
Fűtés:	Villanyfűtés
Építés éve:	1956
Felújítás éve:	2020
Kilátás:	Kertre néző
Tájolás:	Dél
Komfort:	Komfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Gázcsanak a telken
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Telefon:	Van
Tv:	Kábeltévé
Internet:	Szélessávú (>10Mbps)
Parkolás:	Garázsban
Bútorozottság:	Bútorozatlan
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Vizler József
Ingatlanszakértő - Realty Specialist

+36 30 815-2529
vizler.jozsef@citycartel.hu